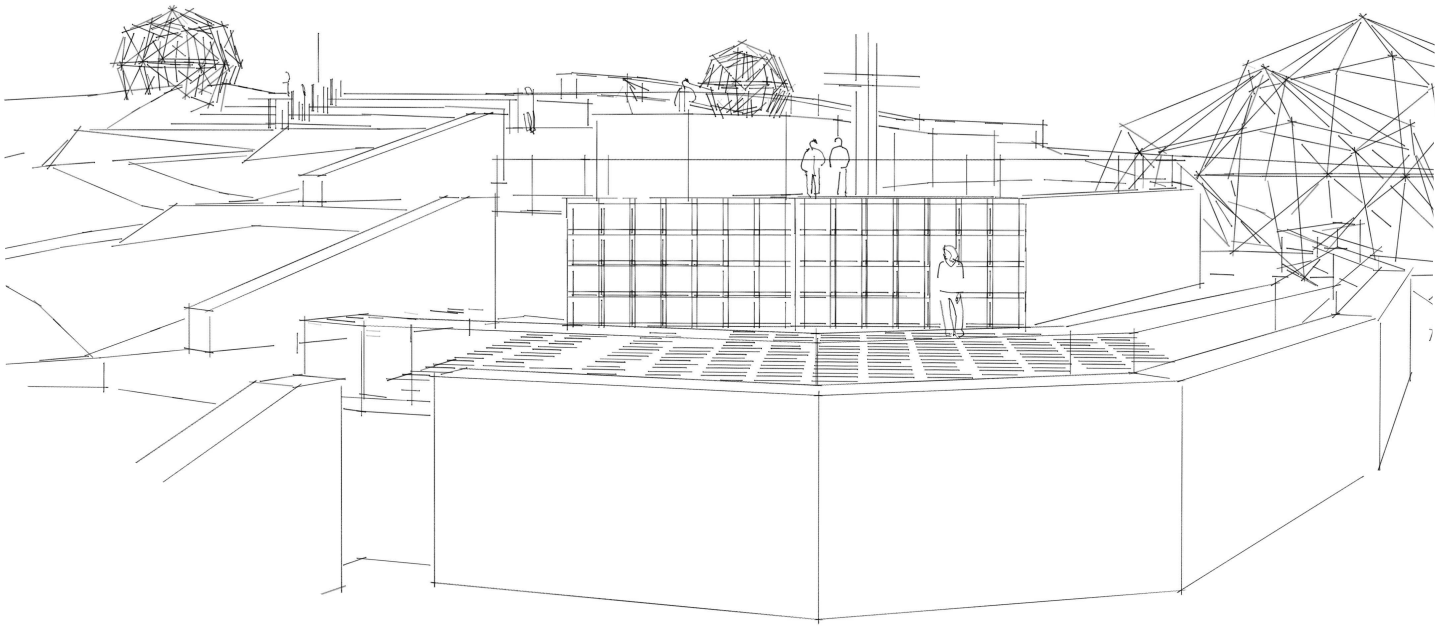
URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ



Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš

Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica_október_2015

hlavný architekt: Ing. arch. Ľubomír Keleman_autor štúdie: Ing. arch. Zuzana Gombalová

Výrez z Územného plánu mesta Banská Bystrica

ZE 06a ZELEŇ – PLOCHY CINTORÍNOV A POHREBÍSK

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

I) PRÍPUSTNÉ FUNKCIE:

1) Primárne funkcie
   a) plochy zelene s hrobovými miestami, malou architektúrou a výtvarnými dielami
   b) pamätníky a memoriálne areály v zeleni, kolumbáriá
   c) pešie komunikácie súvisiace s hlavnou funkciou
   d) zariadenia drobnej architektúry a mobiliáru (lavičky, odpadové koše, verejné osvetlenie a pod.)
2) Vhodné (konvenujúce) funkcie
   a) menšie sakrálne stavby slúžiace primárnej funkcii (cintorínske kaplnky)
   b) zariadenia špecifického občianskeho vybavenia cintorínov (domy smútku, predajne kvetov, nevýrobné časti kamenárstva, verejné hygienické zariadenia a pod.)
   c) nevyhnutné plochy technického vybavenia

II) NEPRÍPUSTNÉ FUNKCIE:

1) bývanie v akejkoľvek podobe
2) ostatné zariadenia občianskeho vybavenia vrátane športových a rekreačných zariadení
3) zariadenia výroby, skladov a výrobných služieb, zariadenia pre nakladanie s odpadmi, ako aj zariadenia technického vybavenia a dopravy ako hlavné stavby
4) všetky druhy činností, ktoré svojimi negatívnymi vplyvmi priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie územia na pietne účely a účely oddychu

HMOTOVO-PRIESTOROVÁ ŠTRUKTÚRA

I) územie cintorínov a pohrebísk je prípustné vybaviť nutnými doplnkovými objektmi a zariadeniami do výšky 1 nadzemného podlažia

II) primárne funkcie uvedené v regulačnom liste musia predstavovať minimálne 91 % plochy daného mestského bloku.

DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:

I) parkovanie užívateľov cintorínov a s nimi súvisiacich zariadení špecifického občianskeho vybavenia v rámci nich musí byť bez výnimiek riešené vo funkčnej ploche mimo územia pohrebísk

II) zariadenia špecifického občianskeho vybavenia cintorínov by mali byť (okrem sakrálnych stavieb) zásadne lokalizované v okrajových častiach mestského bloku

VZN č.9/2015 PREVÁDZKOVÉ PORIADKY POHREBÍSK NA ÚZEMÍ MESTA
s účinnosťou od 15.10.2015

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Názov:	Ideová štúdia umiestnenia cintorína URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ-SÁSOVÁ
Podklady:	Katastrálna mapa, UGKK SR, 2014 Základná mapa SR 1 : 10 000, výškopis, GKÚ, 1990 VZN č.9/2015 Prevádzkové poriadky pohrebísk na území mesta Banská Bystrica fotodokumentácia
Hlavný architekt:	Ing. arch. Ľubomír Keleman
Autor štúdie:	Ing. arch. Zuzana Gombalová Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica
Dátum spracovania:	október 2015

OPIS SÚČASNÉHO STAVU

Lokalita pre umiestnenie cintorína pre sídlisko Rudlová-Sásová je vymedzená na rozhraní katastrálnych území Sásová a Kynceľová, pod vrcholom Banoša (462 m.n.m.). Vymedzená plocha má rozmery cca 43mx153m a rozlohu cca
6591 m^2 a je vzdialená cca 200m od zastavaného územia sídliska. Neďaleko sa nachádza stredná odborná škola. Je navrhnutá v svahovitom teréne so sklonom približne 8 stupňov a výškovým rozdielom viac ako 20 m. Sklon svahu je severozápadným smerom s unikátnym výhľadom na okolité obce Selce a Nemce a panorámu Nízkych Tatier. V blízkosti - na úpätí svahu, pri ceste III/066075 sa nachádza cintorín Kynceľová.

Na severnej strane vymedzenej plochy sa nachádza významná skupina vzrastlej zelene, ktorá pokračuje ďalej v terénnom zráze. Širšie okolie riešenej plochy tvorí zvlnený reliéf s trávnatým porastom s niekoľkými menšími skupinami vyššej zelene. V súčasnosti sú pozemky využívané ako rekreačné zázemie sídliska Rudlová-Sásová.

NÁVRH RIEŠENIA

Ideová štúdia cintorína navrhuje umiestnenie nového pohrebiska s cieľom maximálne využiť prírodné prostredie a terénnu konfiguráciu. Predpokladom realizácie nového cintorína je vybudovanie dopravného napojenia od cesty III/066075 do rozvojovej zóny Banoš, ktoré je navrhnuté aj v územnom pláne mesta. Územný plán umožňuje na navrhovanej ploche umiestniť okrem plôch zelene s hrobovými miestami, zariadení drobnej architektúry a mobiliáru aj menšie sakrálne stavby, dom smútku a nevyhnutné plochy technického vybavenia.

Štúdia navrhuje využitie navrhovanej plochy formou terás s výškovým odstupom 2,5 m. Vznikne tak 8 terás s premenlivou šírkou v najširšom mieste cca od 10 do 25 m a v najužšom mieste minimálne 3m. Pohrebisko bude dopravne sprístupnené zo severnej strany od strednej odbornej školy. Na vrchole svahu je navrhnutý objekt domu smútku s príslušnými rozptylovými plochami. O úroveň nižšie je možné umiestniť väčší zhromažďovací priestor s pohotovostným parkoviskom a stojiskom kontajnerov na triedený odpad. Na tejto úrovni je navrhnutý aj oddychový priestor s lavičkami a zdrojom vody. Na nasledujúcej úrovni je umiestnené centrálne pietne miesto so sochárskym dielom. 7 terás je využitých na umiestnenie urnových, alebo hrobových miest a výškové rozdiely medzi terasami sú využité na umiestnenie urnových stien. Steny sú vysoké 2,5 m a ich dĺžka je priemerne 40 m. Steny v pôdoryse kopírujú tvar terénneho zárezu, takže sú po dĺžke viacnásobne zalomené. Jednotlivé terasy sú sprístupnené dvojramennými rampami pre peších, ktoré by mali byť v ďalšom stupni projektovej prípravy navrhnuté aj pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

Vo VZN č.9/2015 Prevádzkové poriadky pohrebísk na území mesta Banská Bystrica sú stanovené rozmery hrobového miesta na 80cmx200cm a jedného urnového miesta 50cmx50cm. Uličky medzi hrobmi majú byť minimálne 30 cm. Ďalej sa uvádza, že v urnovom háji nie je dovolené okrem epitafnej dosky označovať urnové miesto žiadnym iným spôsobom, v priestore urnového miesta je povolené iba osadenie lampáša a vázy. Uvedené zásady sú použité pri výpočte kapacít navrhovaného pohrebiska. Disponibilná plocha pre hrobové alebo urnové miesta na teréne je cca 1208 m^2, a plocha na urnové miesta na vertikálnych stenách je cca 772 m^2. Pri maximálnom využití a pri ploche určenej pre jedno urnové miesto 0,64 m^2 (0,8mx0,8m) je možné na navrhovanom pohrebisku umiestniť viac ako 3000 urnových miest. V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie odporúčame zvoliť kombináciu hrobových a urnových miest.

Jednotlivé úrovne sú z bezpečnostných dôvodov lemované živými plotmi. Okrem týchto výsadieb je možné doplniť aj ďalšie skupiny zelene na vytvorenie oddychových zón s lavičkami. Navrhované pohrebisko bude doplnené aj verejným osvetlením, oplotením a ďalšími prvkami drobnej architektúry a mobiliárom. Tieto komponenty presahujú podrobnosť ideovej štúdie. Vo vizualizáciách je naznačená možnosť umeleckého stvárnenia urnových stien a niektorých priestorov.

V zmysle VZN č.9/2015 má pohrebisko charakter verejného priestranstva so špecifickým účelom pietneho miesta. Navrhovaná lokalita má potenciál pre zriadenie cintorína ako zaujímavého krajinárskeho prvku. Ako lokalita verejnej zelene sa môže stať súčasťou rekreačného zázemia sídliska Rudlová-Sásová.

Záber z ortofotomapy

vymedzená plocha 6591 m^2 (43mx153m)

Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica_október_2015

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš

Fotopanorámy

pohľad od Kynceľovskej cesty

pohľad od Banoša

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

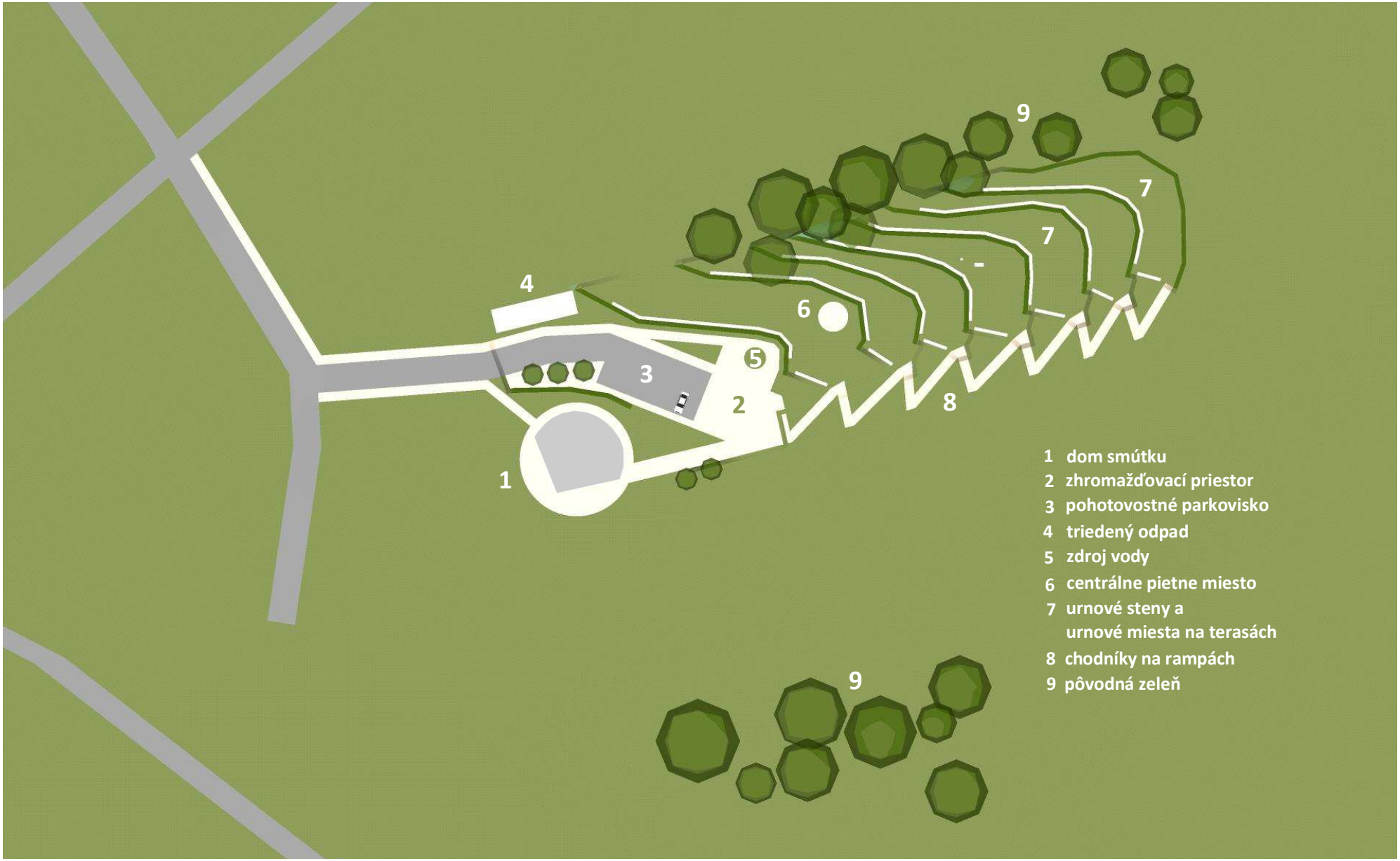
Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš

Záber z ortofotomapy s návrhom cintorína

Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica_október_2015

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš

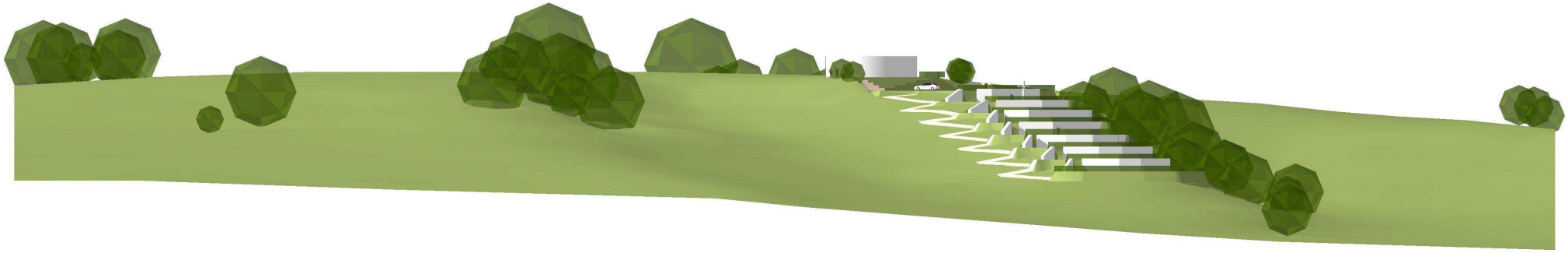


Návrh urnového cintorína a urnových stien na Banoši- pôdorys

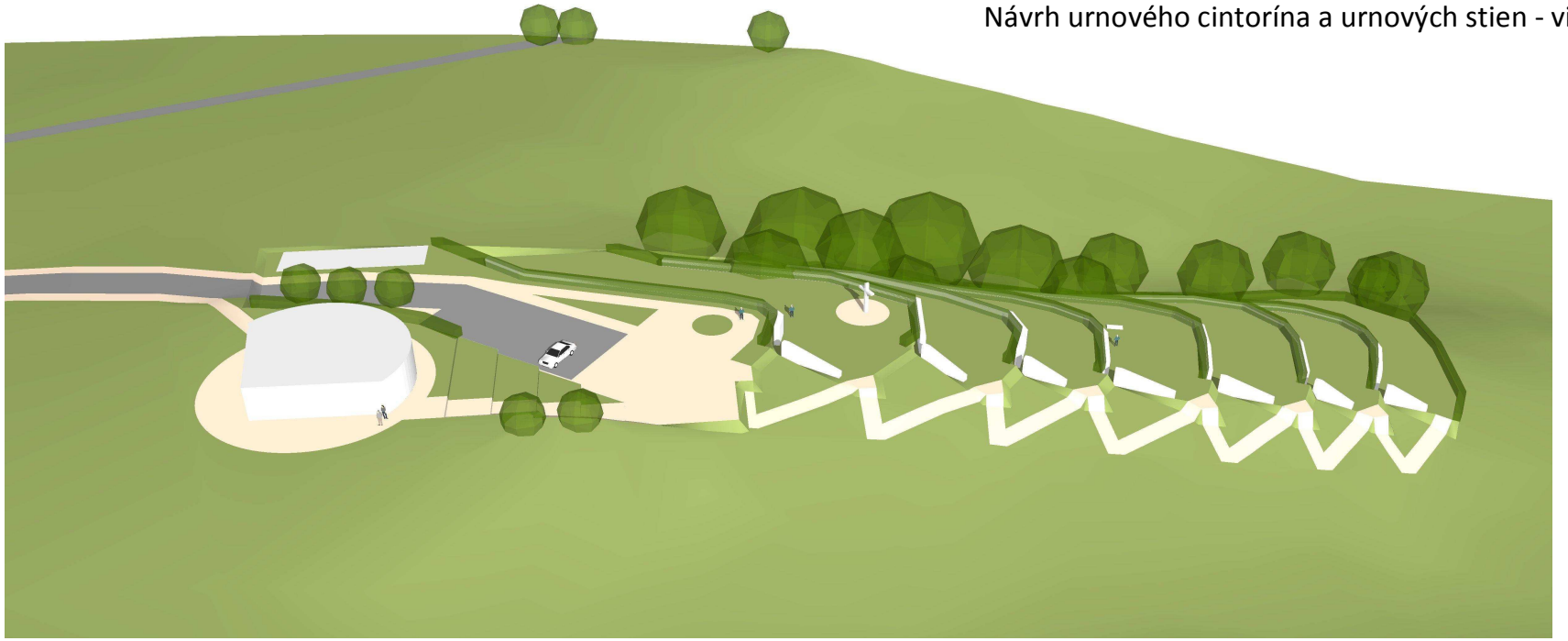
Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica_október_2015

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš



Návrh urnového cintorína a urnových stien - vizualizácie - pohľady



Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica_október_2015

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš

Fotopanorámy s modelom

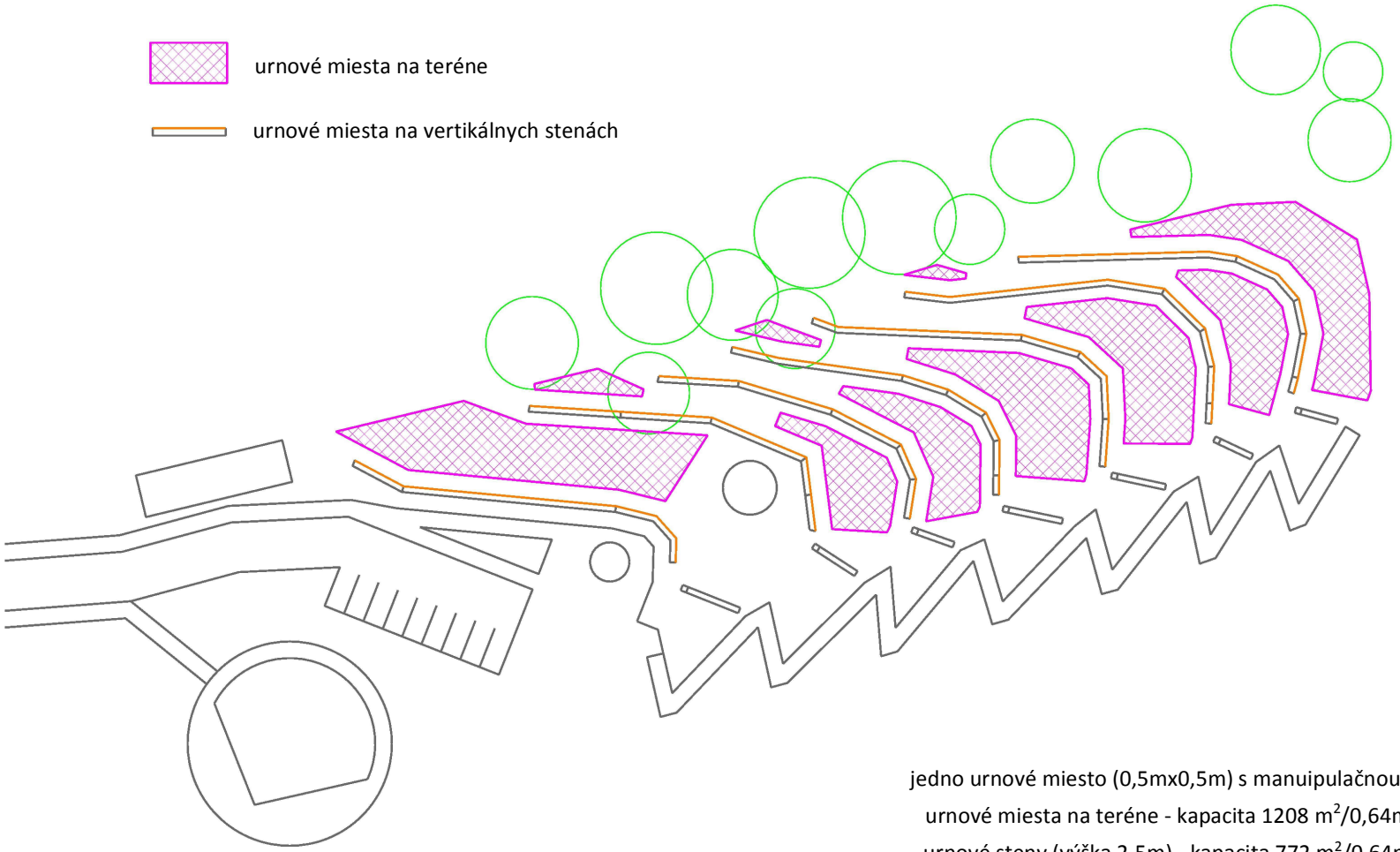
pohľad od Kynceľovskej cesty

pohľad od Domu smútku

pohľad od Kynceľovskej cesty

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš



Bilancie:

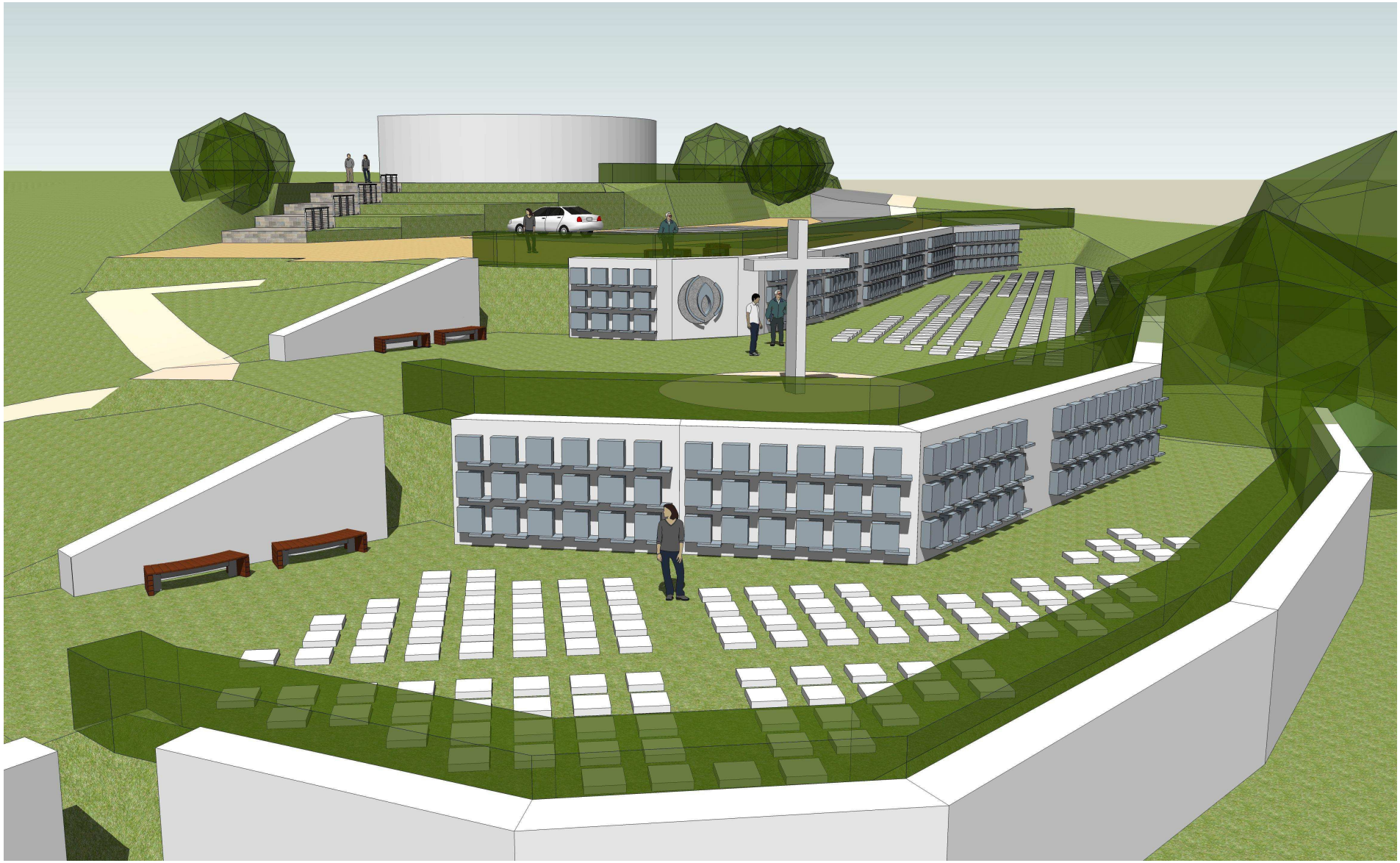
jedno urnové miesto (0,5mx0,5m) s manuipulačnou plochou - 0,64

urnové miesta na teréne - kapacita 1208 m^2/0,64m^2 - 1880 miest

urnové steny (výška 2,5m) - kapacita 772 m^2/0,64m^2 - 1200 miest

celková navrhovaná kapacita - viac ako 3000 miest

Návrh urnového cintorína a urnových stien na Banoši - bilancie

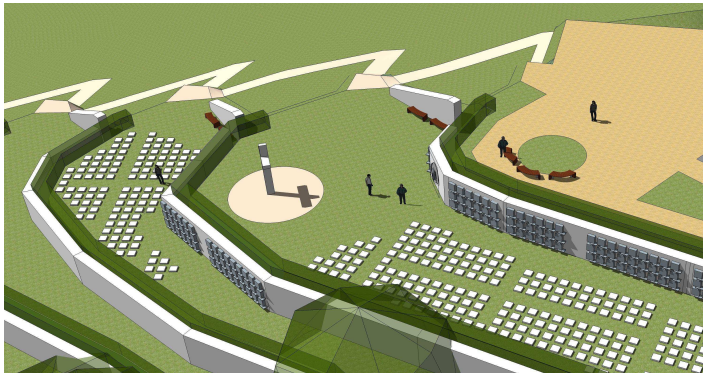


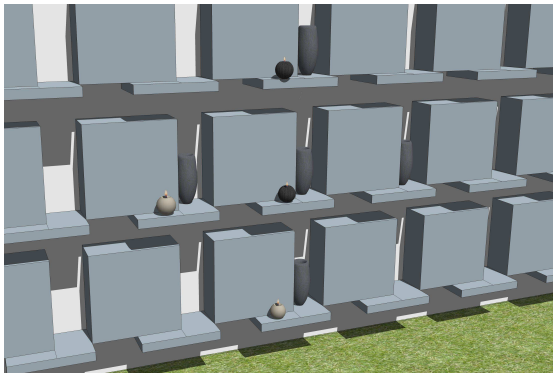
Návrh urnového cintorína a urnových stien na Banoši - vizualizácia

Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica_október_2015

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš





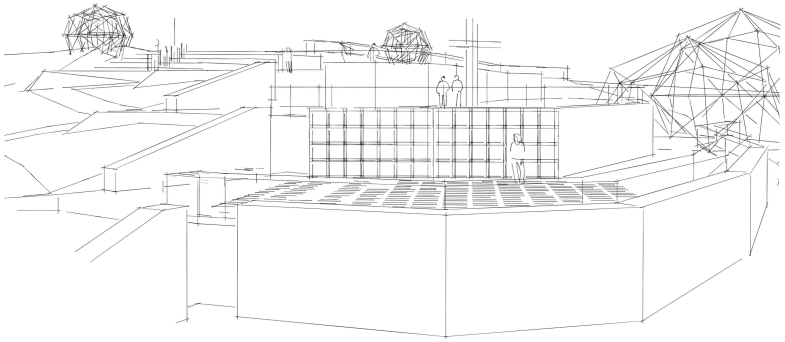
Návrh urnového cintorína a urnových stien na Banoši - vizualizácie

URNOVÝ CINTORÍN A URNOVÉ STENY PRE SÍDLISKO RUDLOVÁ - SÁSOVÁ

Ideová štúdia umiestnenia cintorína v lokalite Banoš

Návrh na ďalší postup:

-hydrogeologický prieskum podľa zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve
(hladina podzemnej vody, zosuvy...)

- majetko-právne vysporiadanie dotknutých pozemkov
(cintorín je podľa ÚPN-M verejnoprospešná stavba)

- spracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie
(RÚVZ je dotknutým orgánom v územnom konaní)